



XII МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ MES - 2018
«Современные инженерные системы. Архитектура здоровья».

Проектирование медицинского кластера. Отечественный опыт. Кейс крупнейшей московской клиники в Новой Москве.

Гончар Игорь

Коммерческий директор, АО ВЕРФАУ

ЧТО НАС СДЕРЖИВАЕТ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ ?

1



**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
НОРМЫ**



**МЕДИКО -
ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАДАНИЕ И ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**



**РЕСУРСЫ:
ФИНАНСОВЫЙ,
КАДРОВЫЙ,
ВРЕМЕННОЙ И ПР.**

2



**САНИТАРНЫЕ
НОРМЫ**

3

4





КЛИНИКА ШАРИТЕ, Г.БЕРЛИН



РЕСУРСЫ:
ФИНАНСОВЫЙ,
КАДРОВЫЙ,
ВРЕМЕННОЙ И ПР.

2



1



**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
НОРМЫ**



**САНИТАРНЫЕ
НОРМЫ**

3



**МЕДИКО -
ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАДАНИЕ И ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

4



KRASNOYARSK 2019

29TH WINTER UNIVERSIADE

BIDDING CITY



2018МАРТА

**ВЫБОРЫ
ПРЕЗИДЕНТА
РОССИИ**





РЕСУРСЫ:
ФИНАНСОВЫЙ,
КАДРОВЫЙ,
ВРЕМЕННОЙ И ПР.

2



1



**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
НОРМЫ**



**САНИТАРНЫЕ
НОРМЫ**

3



**МЕДИКО -
ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАДАНИЕ И ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

4



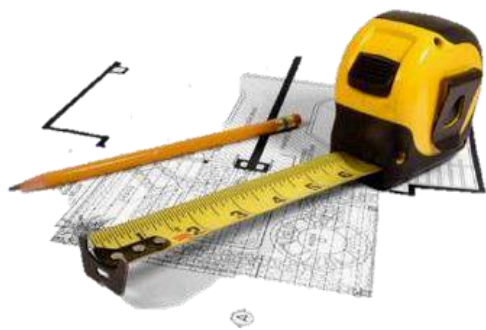




РЕСУРСЫ:
ФИНАНСОВЫЙ,
КАДРОВЫЙ,
ВРЕМЕННОЙ И ПР. **2**



1



**СТРОИТЕЛЬНЫЕ
НОРМЫ**



**САНИТАРНЫЕ
НОРМЫ**

3

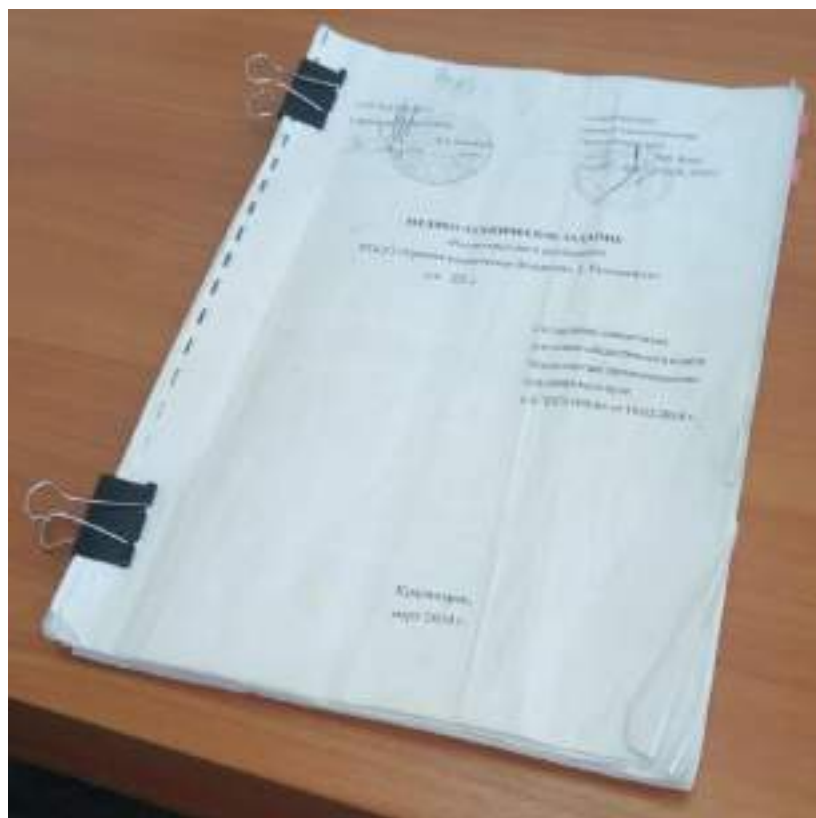


**МЕДИКО -
ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАДАНИЕ И ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

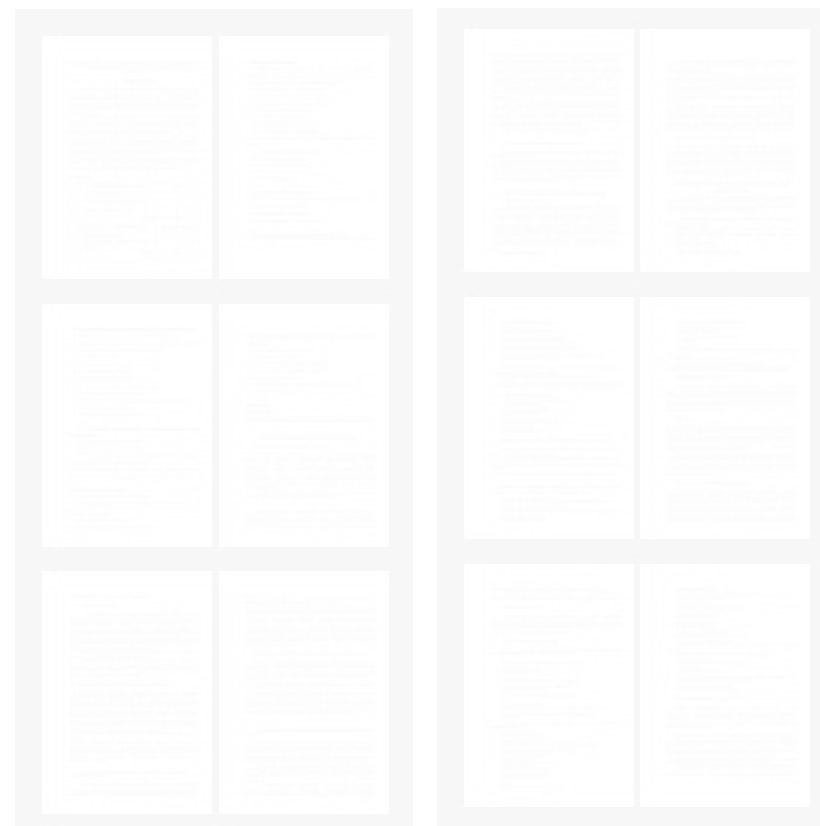
4

4 МЕДИКО - ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ И ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

11 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



Около 200 страниц



12 страниц

12 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

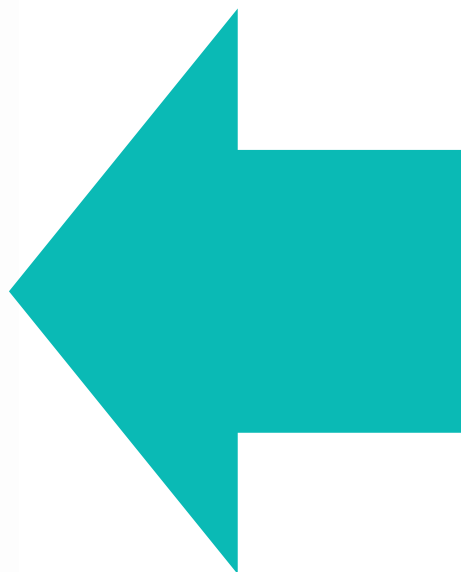


Около 200 страниц



12 страниц

13 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

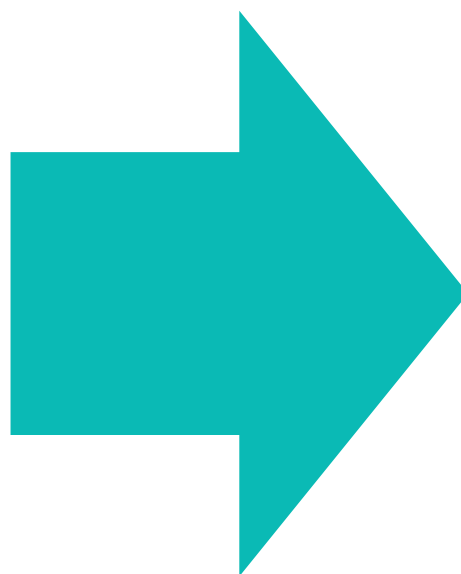


12 страниц

14 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



15 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



Около 200 страниц

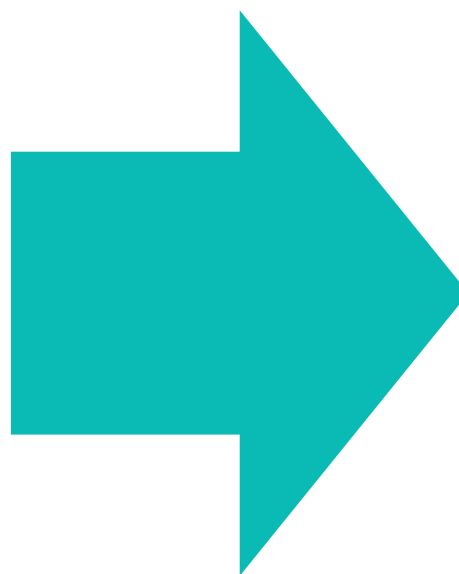
16 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



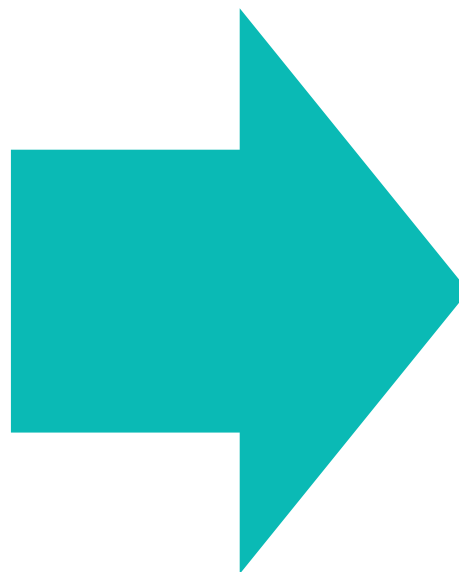
17 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



18 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



19 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОУ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

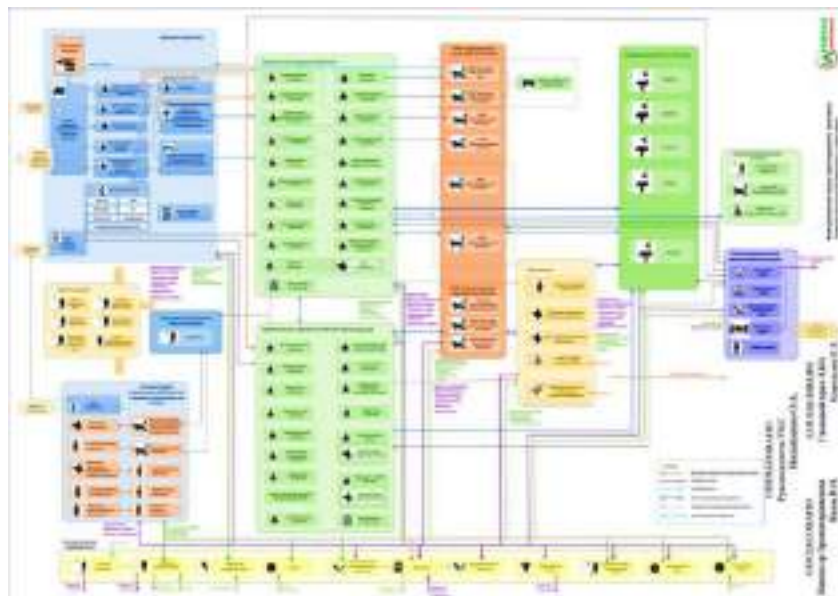


20 | ПРИМЕРЫ МЕДИКОЙ -ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ



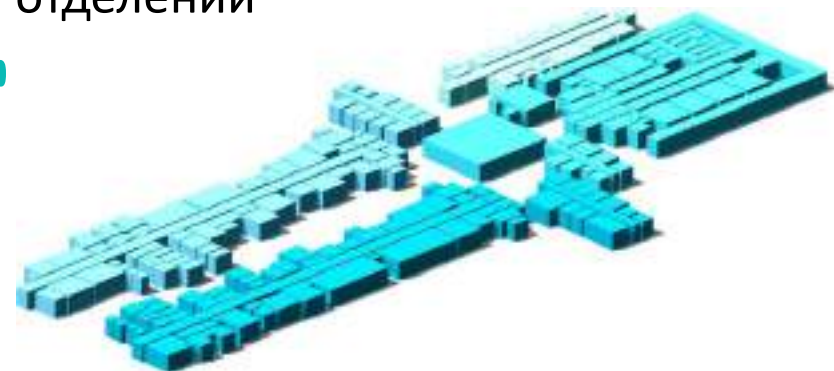
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

1



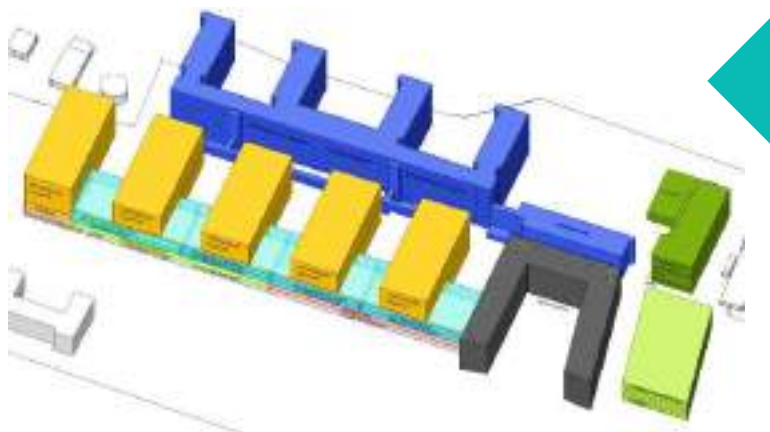
2

Пространственные диаграммы
отделений



3

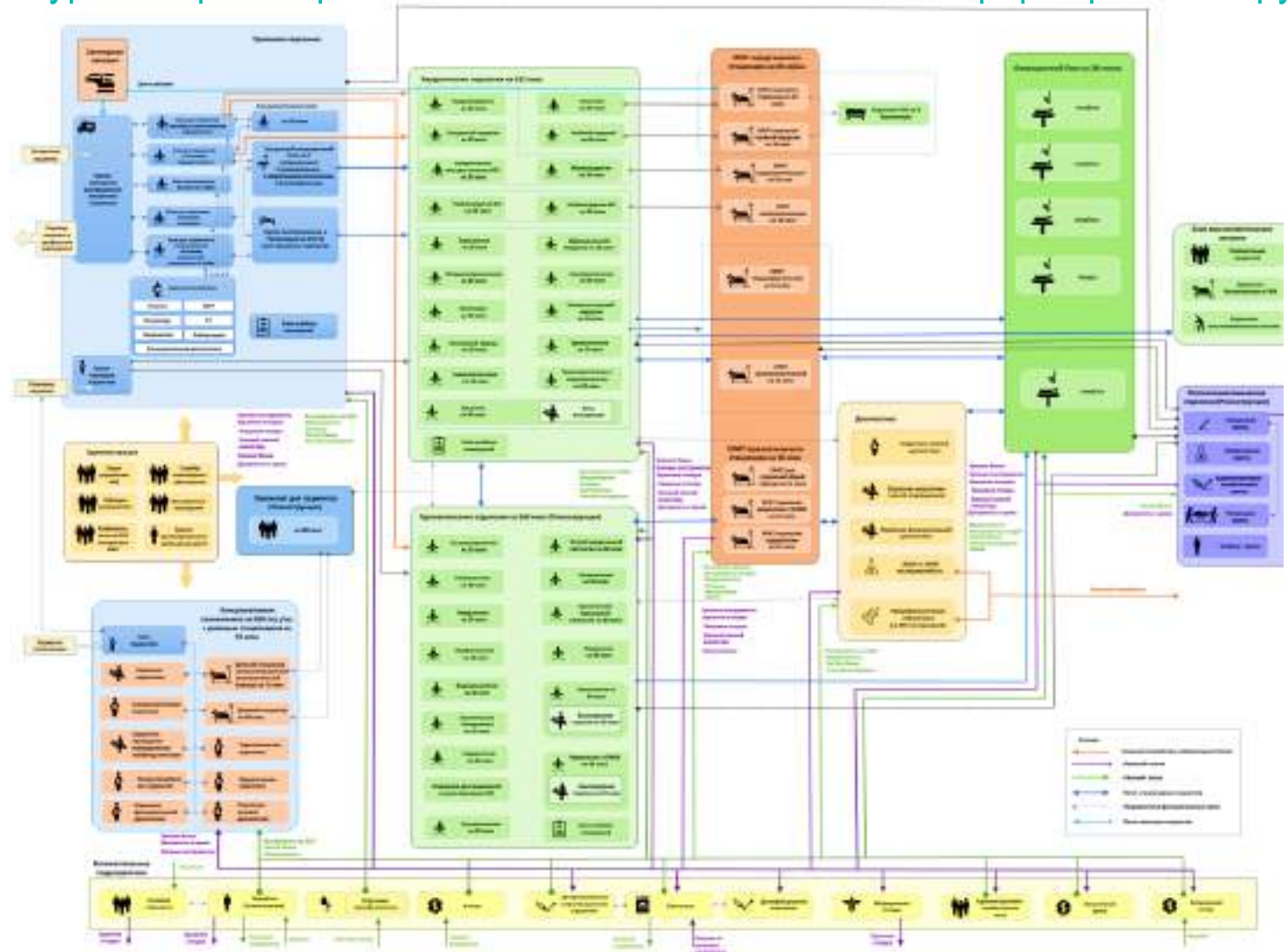
Архитектурные решения



Функциональные схемы существующего и проектируемого ЛПУ и схемы технологических потоков

Позволяют до начала архитектурного проектирования наиболее четко и понятно сформировать структуру планируемого комплекса.

1

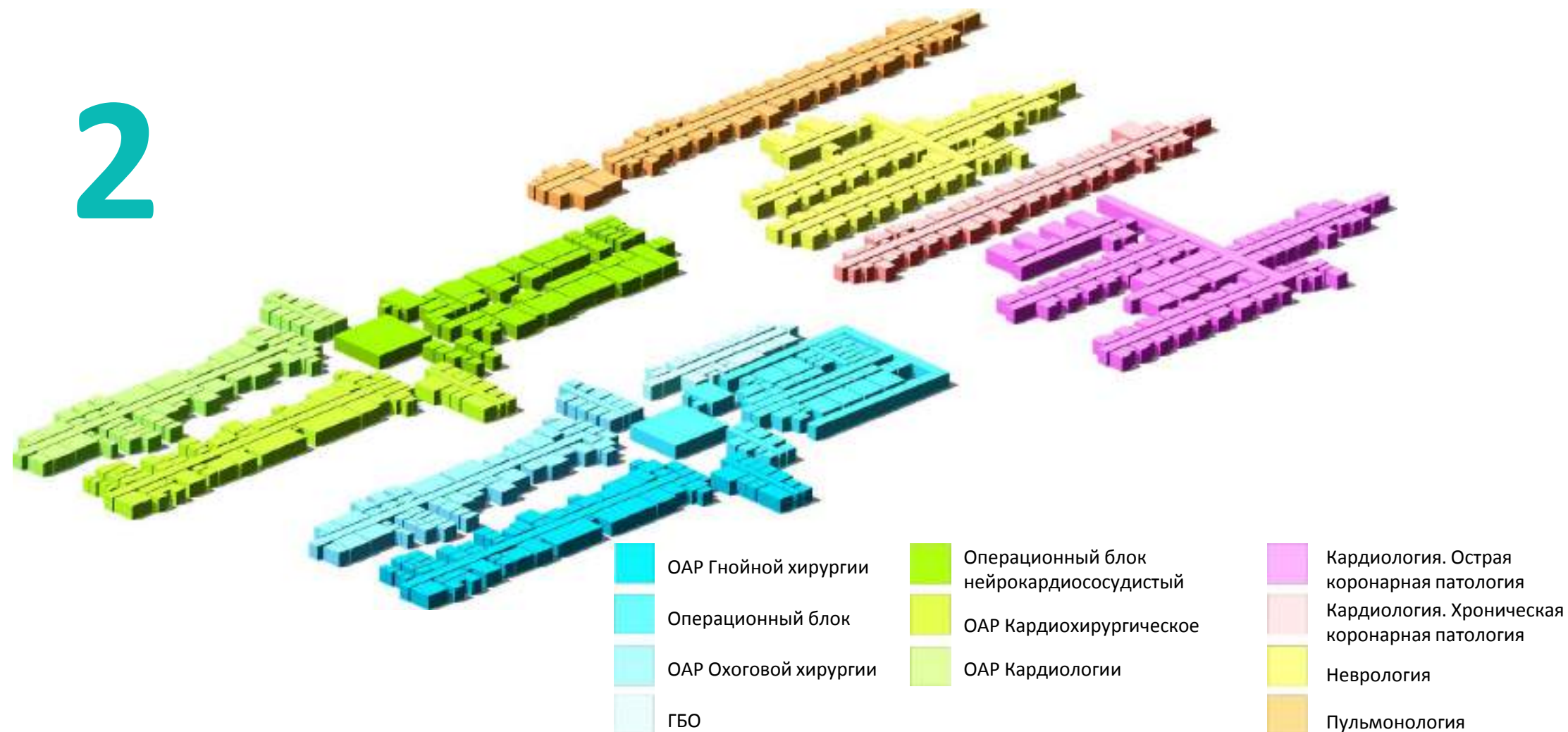


23 | Пространственные диаграммы отделений

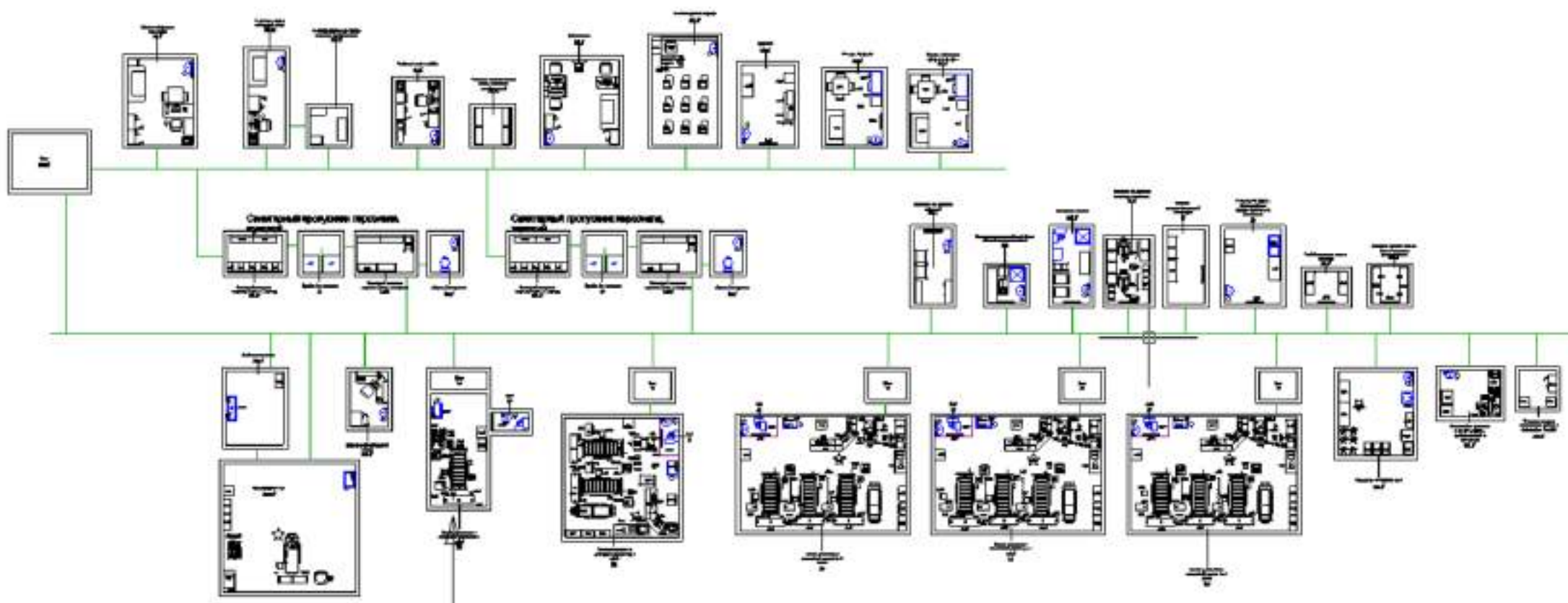


Позволяют подобрать габариты каждого помещения не только от нормативной площади, но и от насыщения оборудованием и наиболее эргономичными расстояниями для работы и движения персонала.

2



Отделение реанимации



25 | Архитектурное проектирование



РЕКОНСТРУКЦИЯ КРАЕВОЙ КЛИНИЧЕСКОЙ БОЛЬНИЦЫ В КРАСНОЯРСКЕ



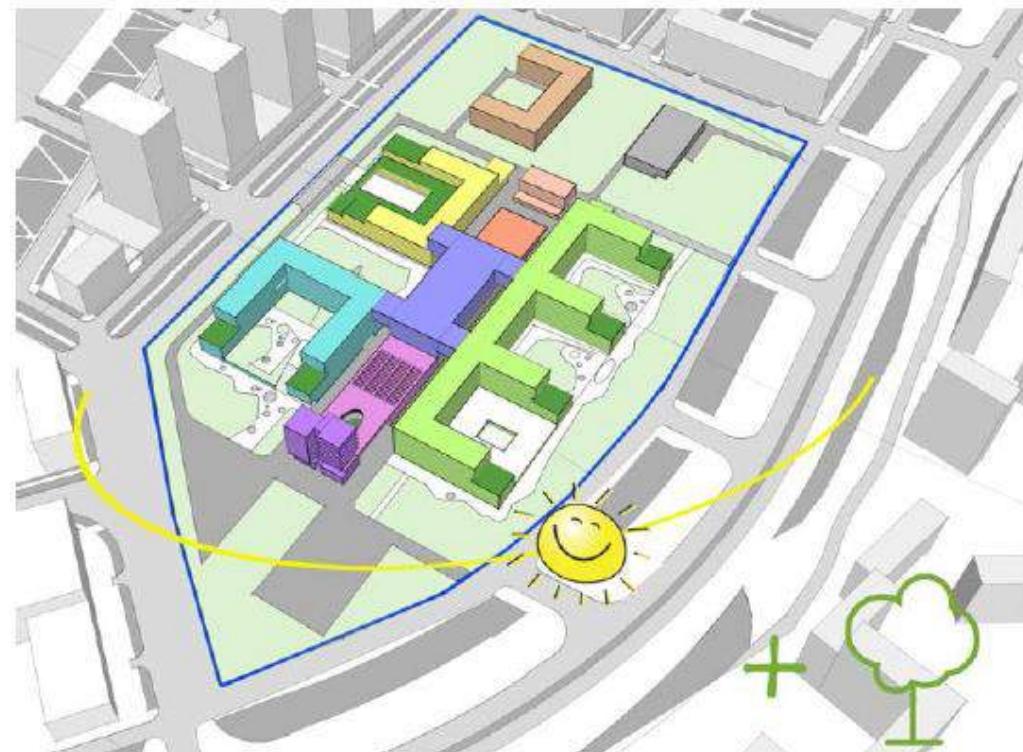
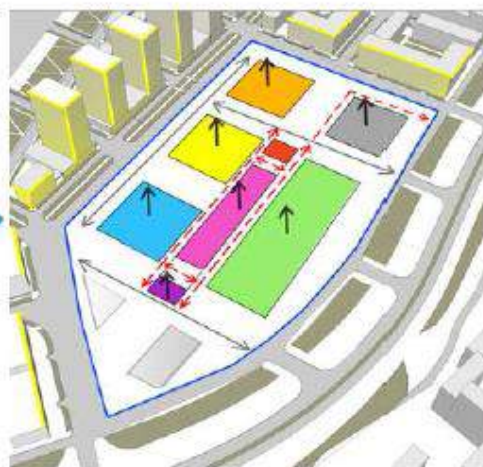
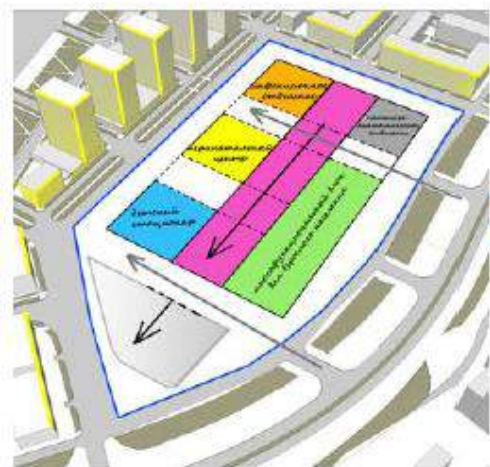
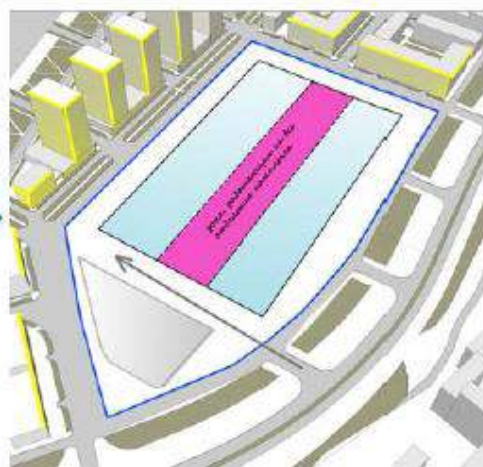
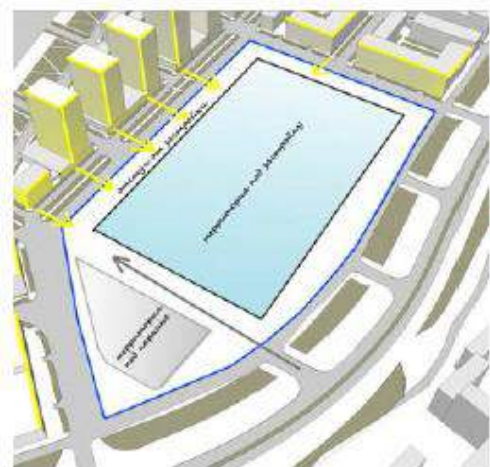
25 | Архитектурное проектирование



Многопрофильная клиническая больница с родильным домом в посёлке Коммунарка, Новая Москва



Территория застройки



ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ КОРПУС

ДЕТСКИЙ СТАЦИОНАР

ИНФЕКЦИОННЫЙ КОРПУС

ПАТОЛОГОАНАТОМИЧЕСКИЙ
КОРПУС

ОТДЕЛЕНИЕ СКОРОЙ

ПИЩЕБЛОК ОБЩИЙ
НА ВСЬ КОМПЛЕКС

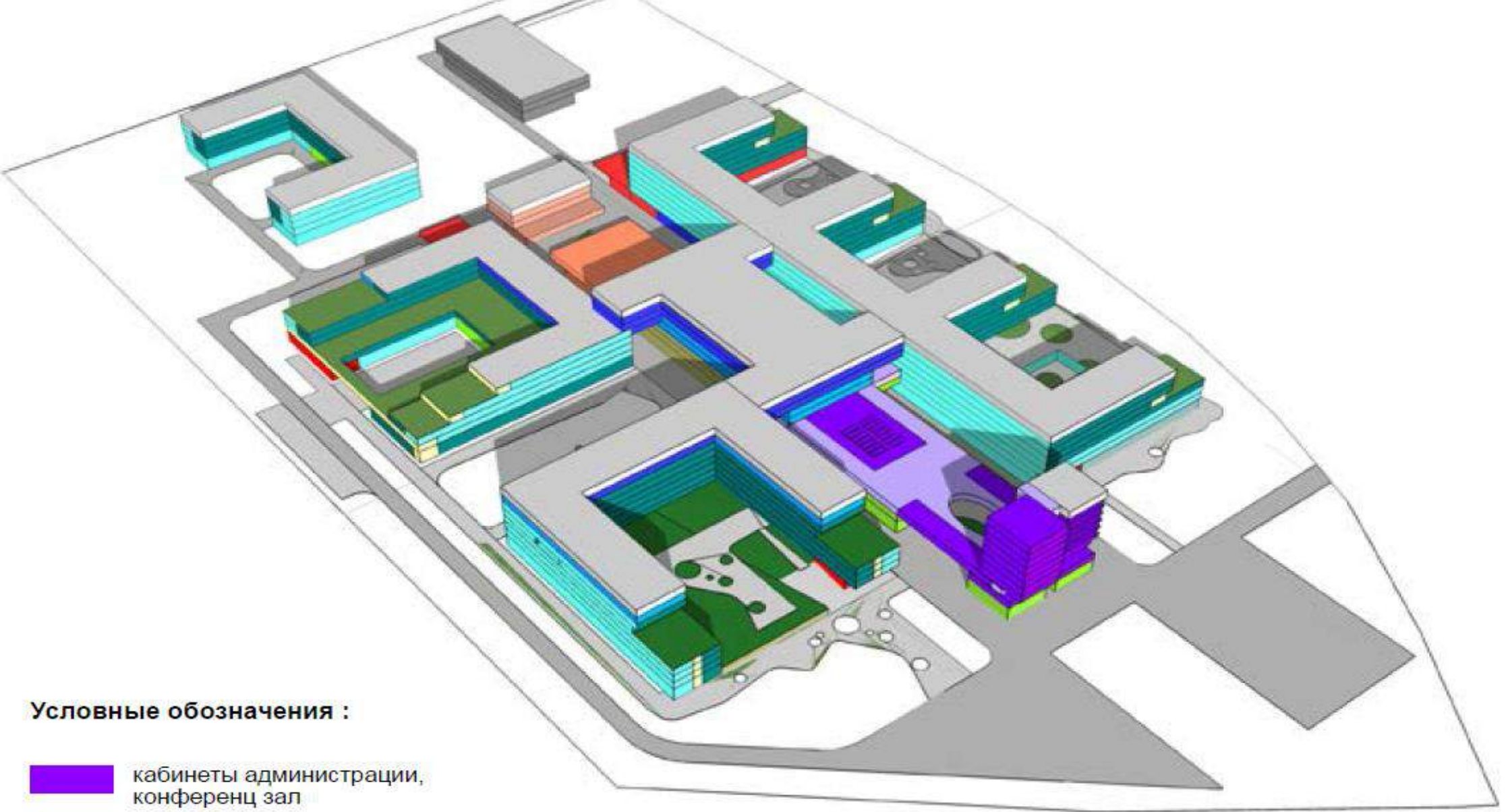
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК ДЛЯ
ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ

ОПЕРБЛОК ОБЩИЙ
НА ВСЬ КОМПЛЕКС

КОНФЕРЕНЦ ЗАЛ ОБЩИЙ
НА ВСЬ КОМПЛЕКС

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ КОРПУС





Условные обозначения :

Dark Purple: кабинеты администрации, конференц зал

Light Purple: административная часть

Light Green: вестибюли

Red: приемные

Blue: операционные

Cyan: реанимация

Dark Teal: палаты

Light Cyan: кабинеты

Yellow: рекреации

Olive Green: хозяйственные помещения

Dark Grey: патологоанатомический

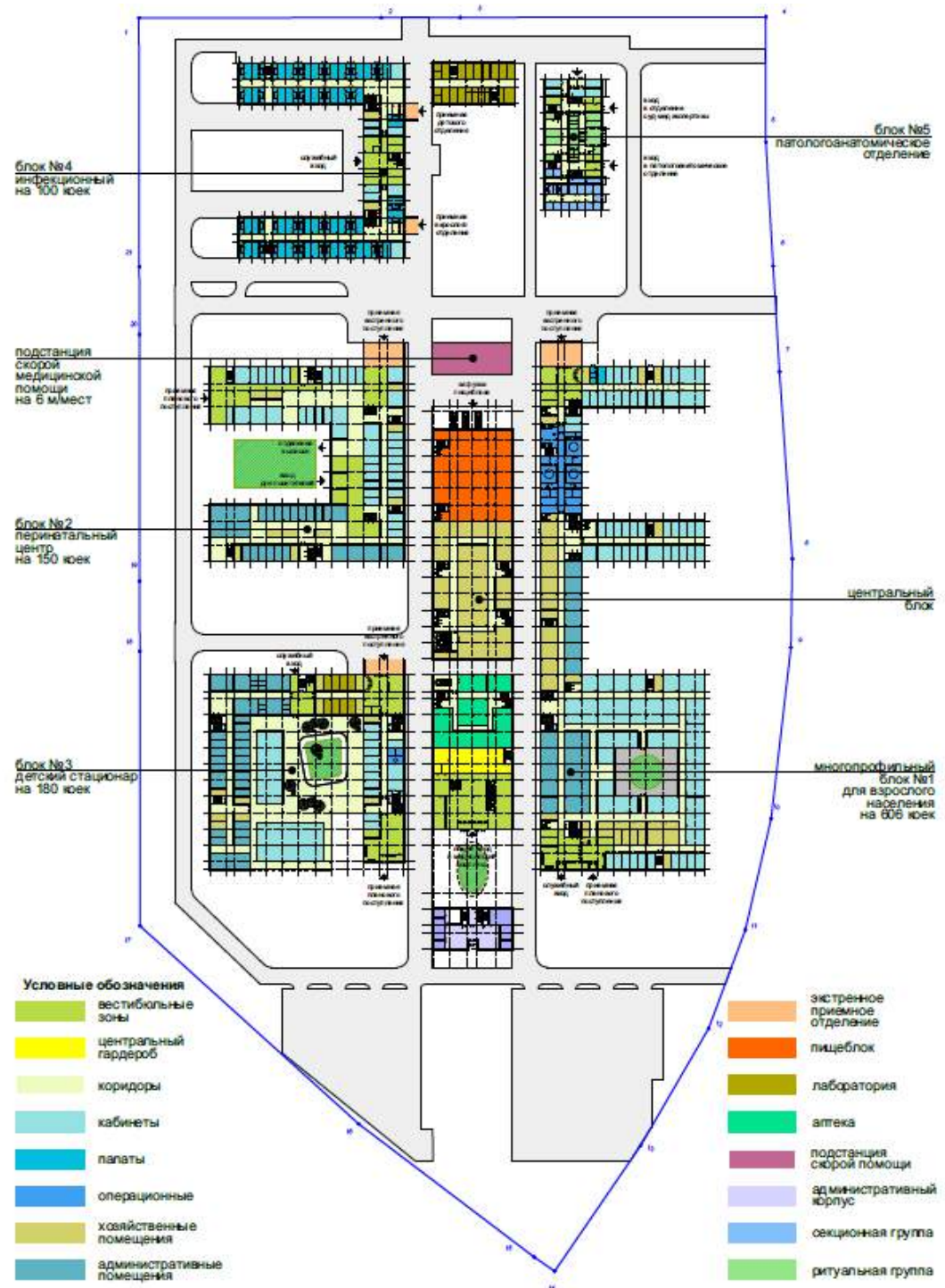
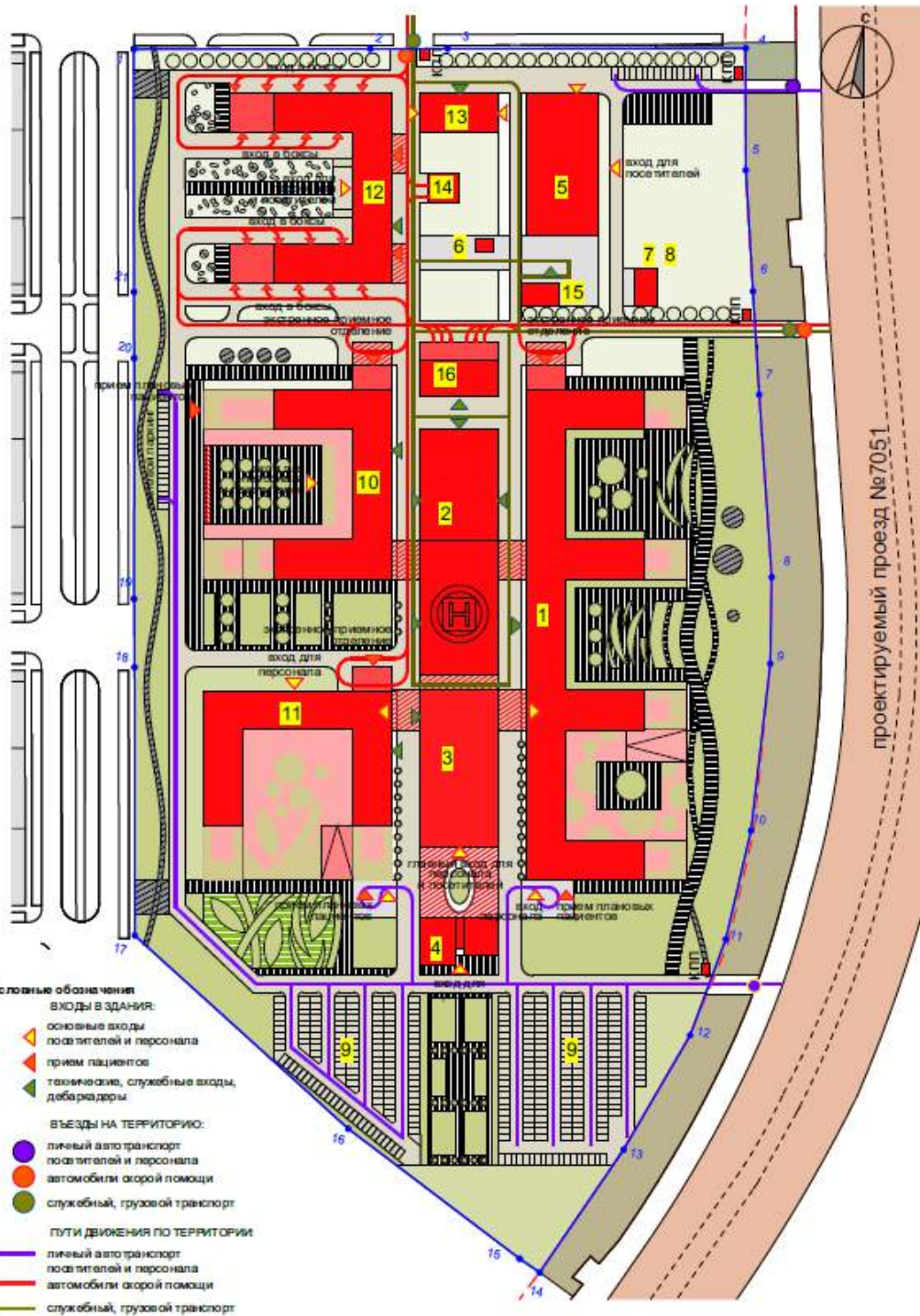
Orange: пищеблок

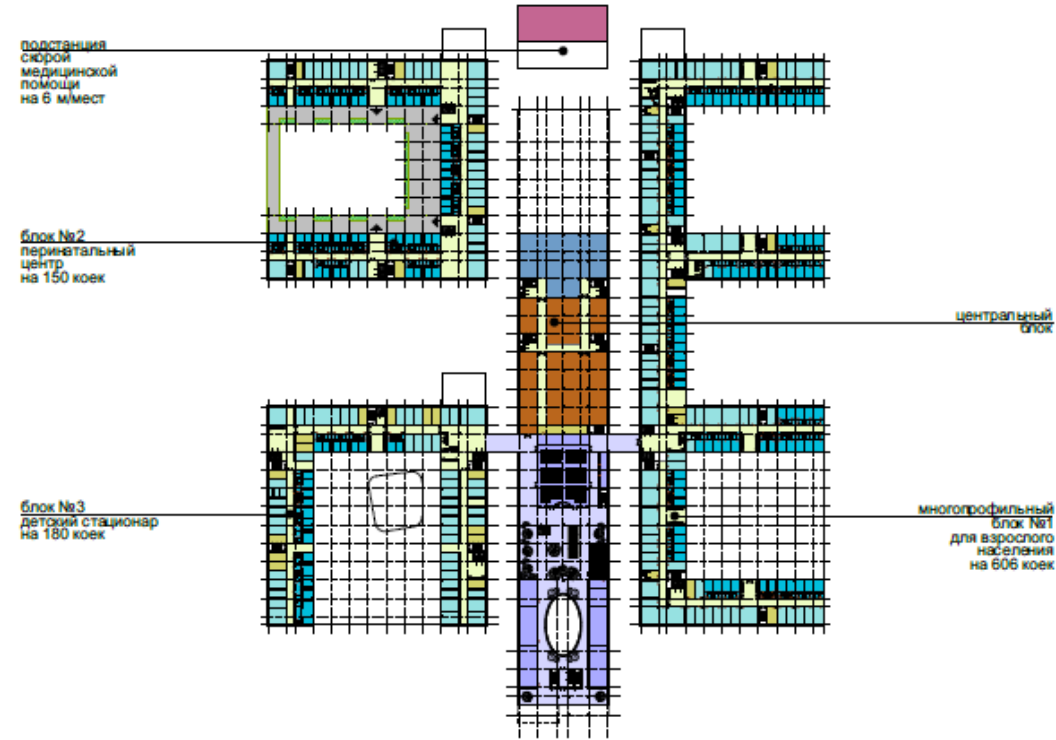
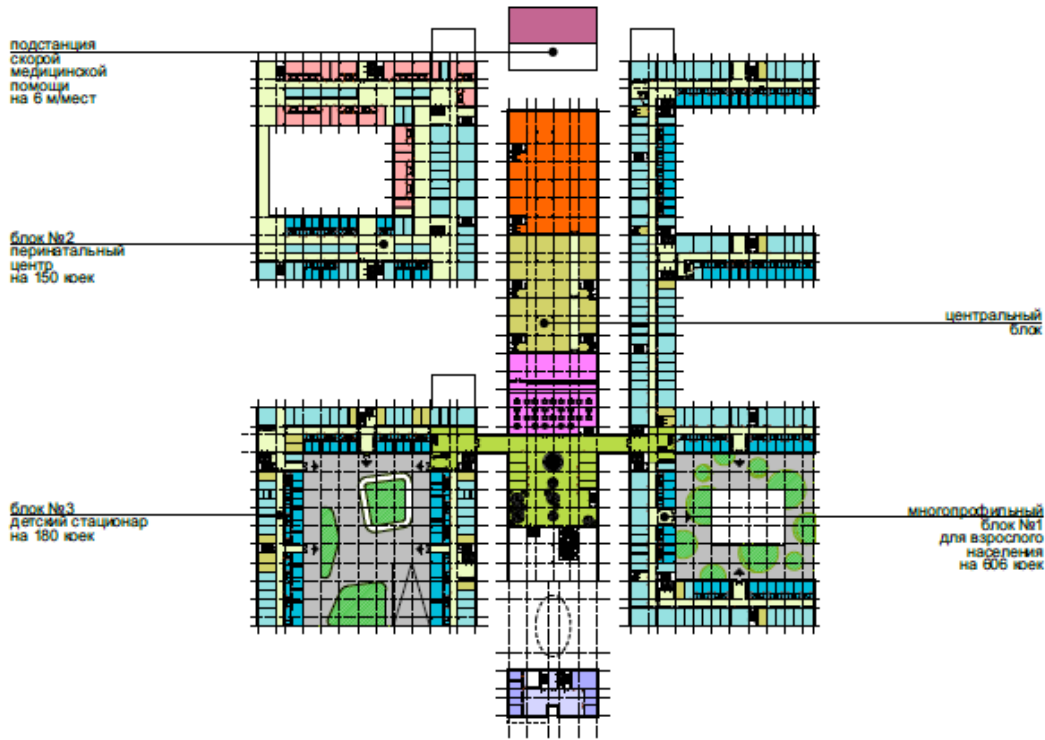
Brown: отделение скорой

Grey: технические этажи







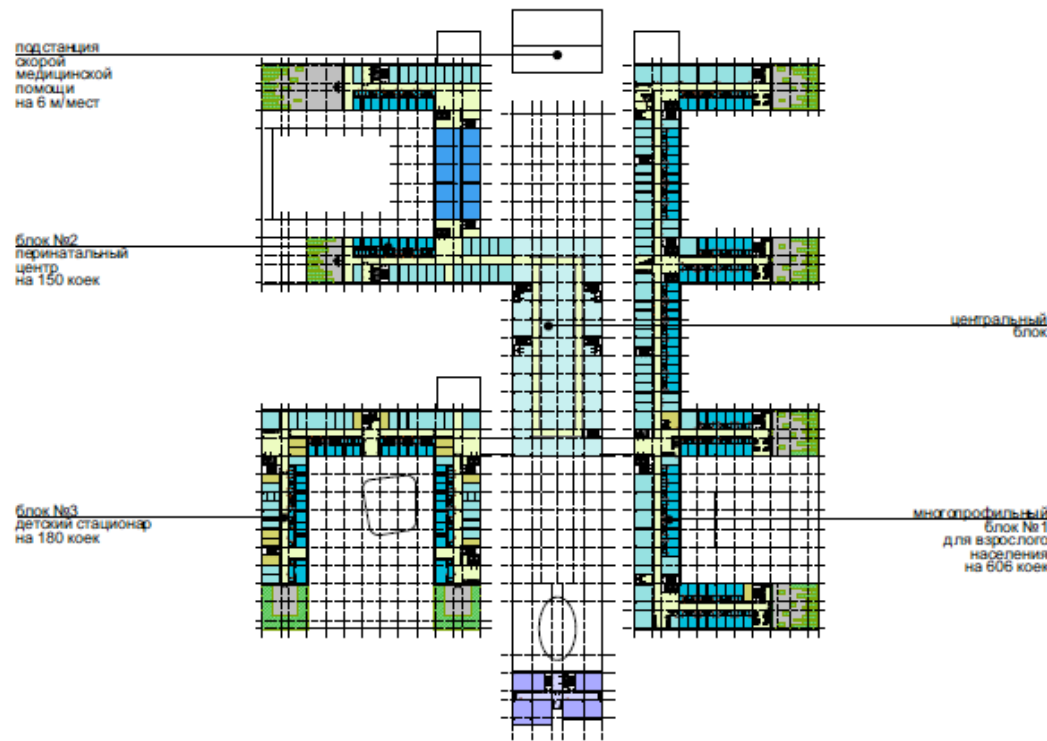
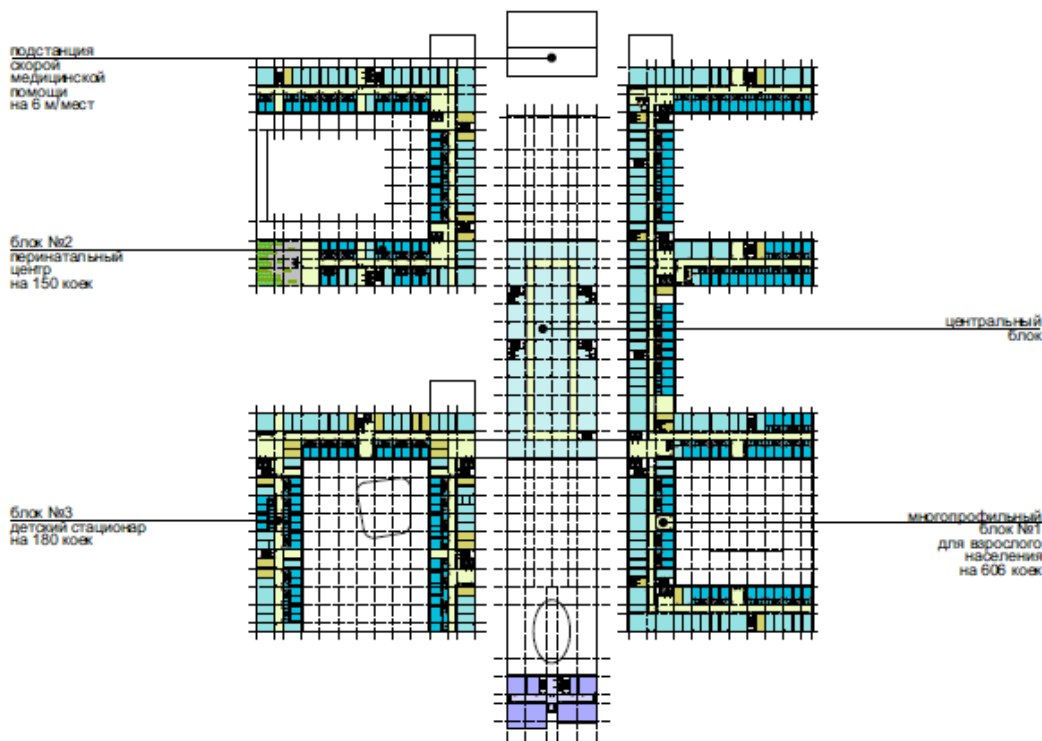
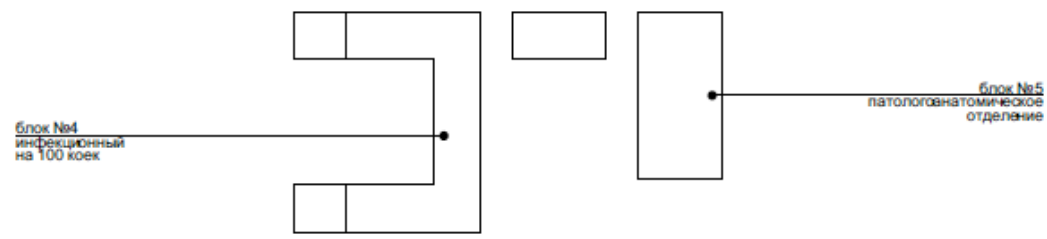
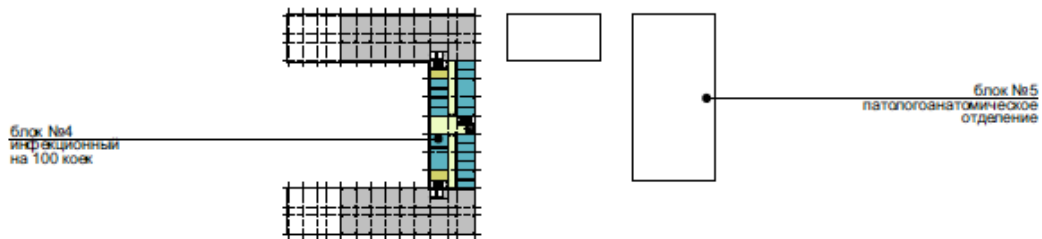


Условные обозначения









- вестибюльные зоны
- коридоры
- кабинеты
- палаты
- родовой бокс
- хозяйственные помещения
- административные помещения
- столовая
- пищеблок
- лаборатория
- подстанция скорой помощи
- административный корпус
- секционная группа

Условные обозначения









- коридоры
- кабинеты
- палаты
- архив
- хозяйственные помещения
- административные помещения
- отдел информационных технологий
- лаборатория
- подстанция скорой помощи
- административный корпус, конференц-зал
- секционная группа

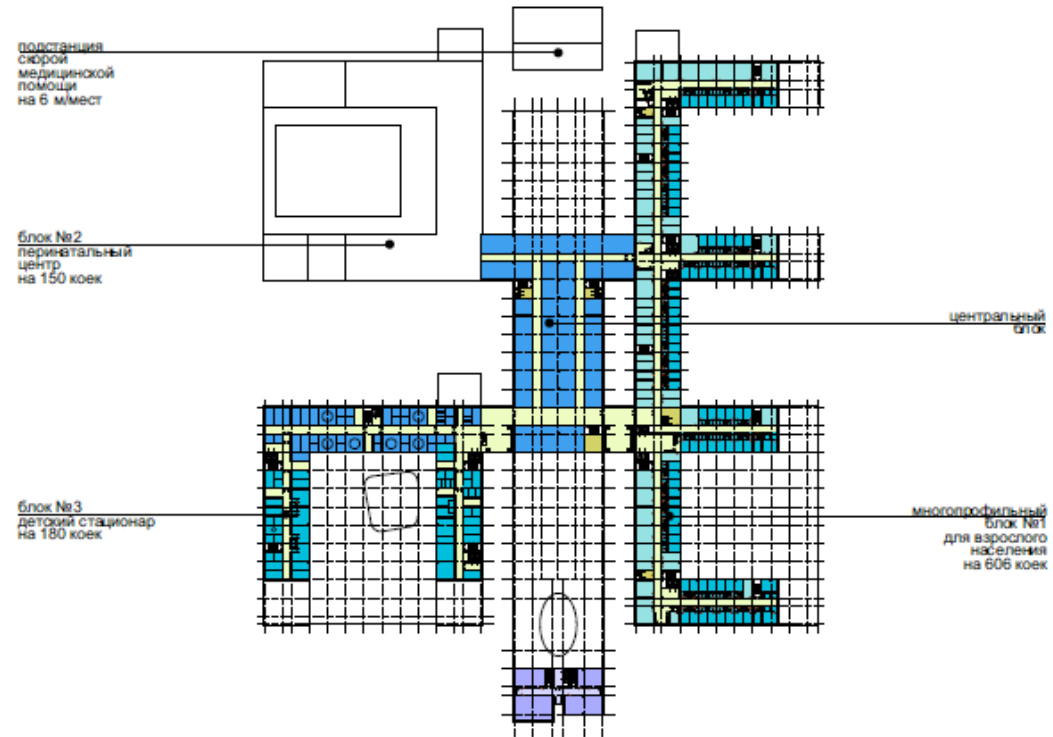
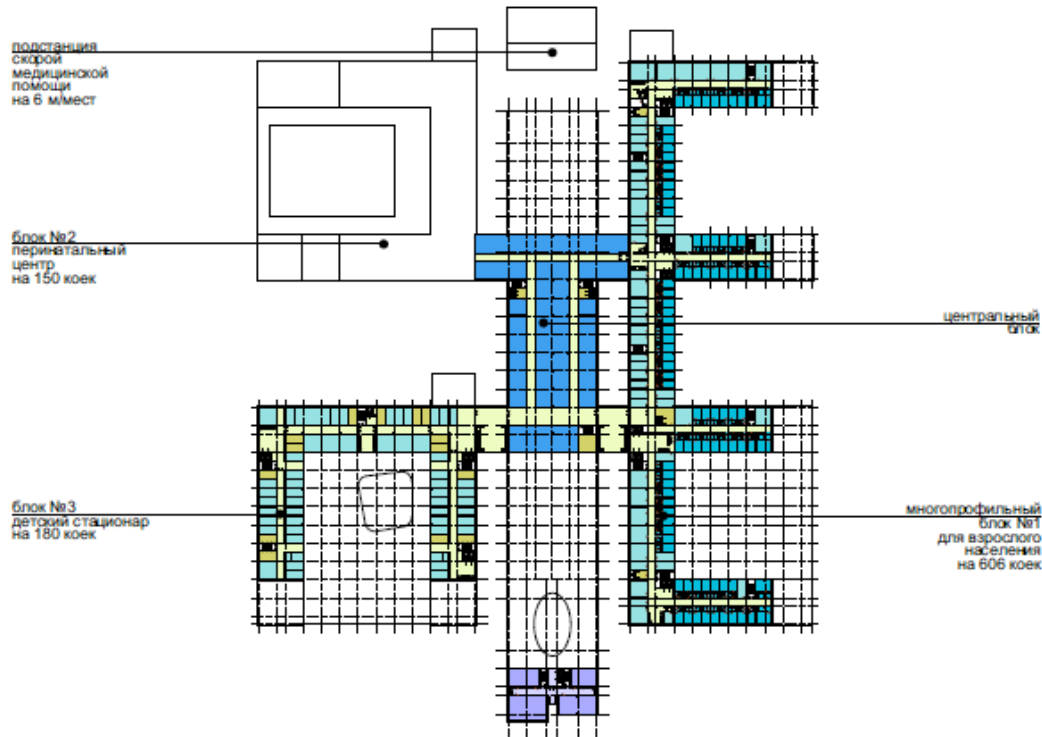
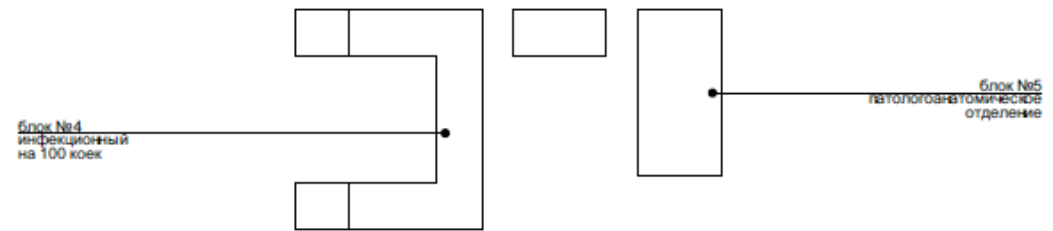
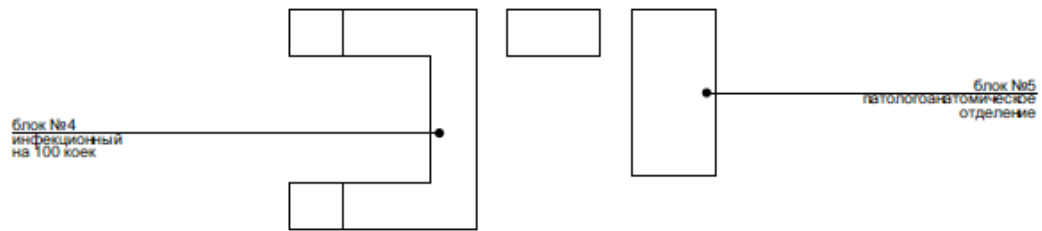


Условные обозначения

- | | | | |
|--|-------------------------|---|----------------------------|
|  | коридоры |  | административные помещения |
|  | кабинеты |  | административный корпус |
|  | палаты |  | технические помещения |
|  | реанимационные блоки | | |
|  | хозяйственные помещения | | |

Условные обозначения

- | | | | |
|---|-------------------------|---|----------------------------|
|  | коридоры |  | административные помещения |
|  | кабинеты |  | административный корпус |
|  | палаты |  | операционные |
|  | реанимационные блоки | | |
|  | хозяйственные помещения | | |



Условные обозначения

- коридоры
- кабинеты
- палаты
- хозяйственные помещения
- административный корпус
- операционные

Условные обозначения

- коридоры
- кабинеты
- палаты
- хозяйственные помещения
- административный корпус
- операционные



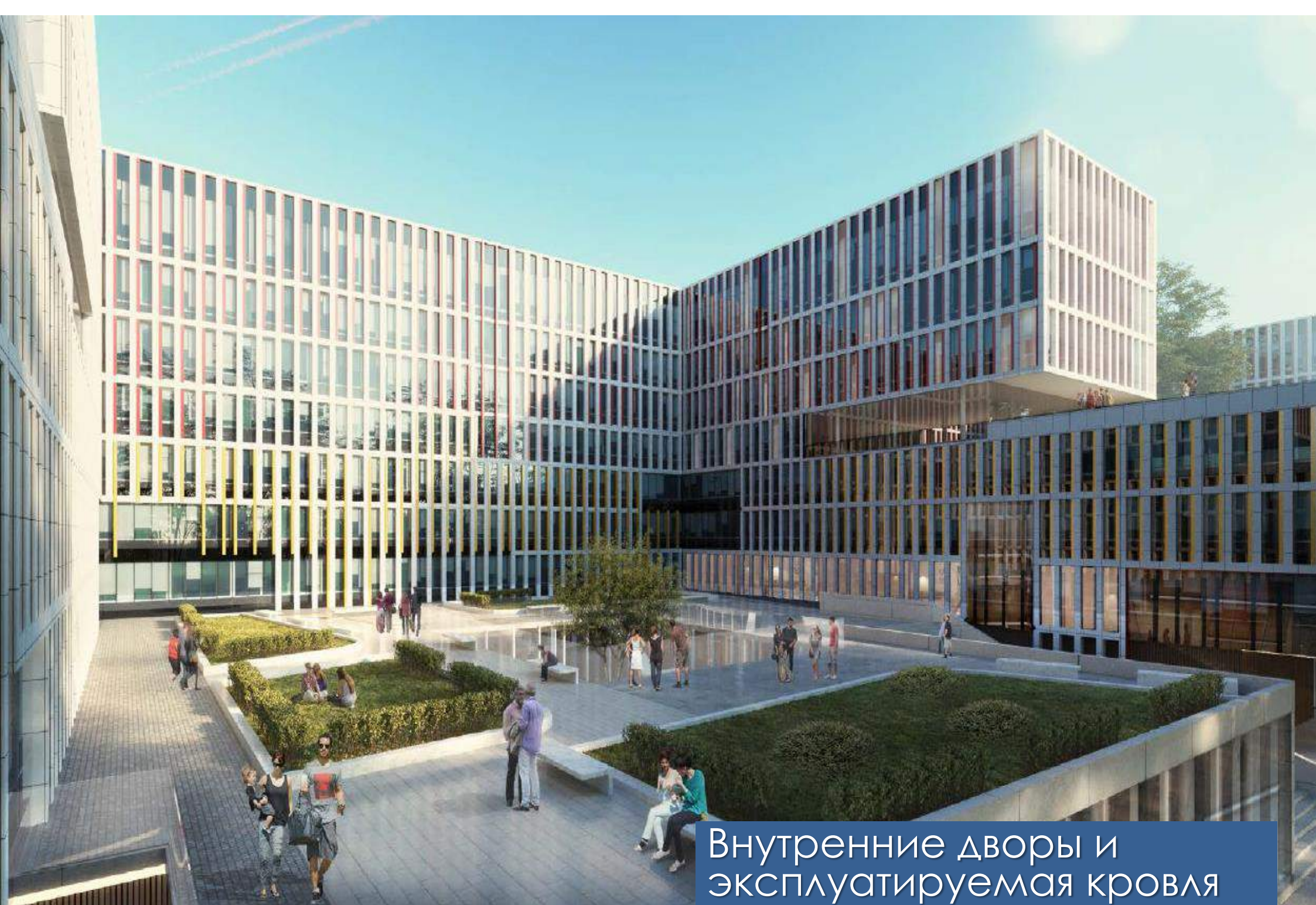
Главный вестибюль



Оконная сетка зависит от назначения корпуса



Корпус для оказания помощи
взрослому населению



Внутренние дворы и
эксплуатируемая кровля



Административный корпус



Детский корпус



Административный и
детский корпуса



Перинатальный центр



Корпус для оказания помощи
взрослому населению



Инфекционный корпус



Патологоанатомический корпус







Собянин осмотрел ход строительства медицинского комплекса в

Роман Курнев | 24 августа 2018 г.

Многопрофильная клиническая больница в Коммунарке от



Мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел ход строительства Новой Москвы.

"Впервые за последние десятилетия в чистом поле возводятся в составе детской больницы, взрослой больницы, роддома, центров", - сказал Собянин.


Собянин: Новая больница в Коммунарке станет лучшей в России

14:12 24/08/2018



ФОТО: «Мир 24» / Максим Куланков

Мэр Москвы Сергей Собянин в пятницу, 24 августа, осмотрел ход строительства многопрофильной клинической больницы в Коммунарке. По словам столичного градоначальника, проект сделан по современным технологиям и станет одним из лучших в стране, сообщает [РИА «Новости»](#).



**ЯКОРНЫЙ ПРОЕКТ
ИННОВАЦИОННОГО
МЕДИЦИНСКОГО
КЛАСТЕРА**

НА ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНА
КАВКАЗСКИХ
МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД

СТРОИМ МЕДИЦИНУ БУДУЩЕГО!
СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Гончар Игорь
АО ВЕРФАУ
ivg@werfau.ru
+7 911 229 87 91